

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК**

*Кулотинского городского поселения*

**№ 34 (271) от 05 ноября 2024 года бюллетень**

**Новгородская область**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КУЛОТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Окуловского района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.10.2024 № 347

р.п.Кулотино

|  |  |
| --- | --- |
| **Об утверждении перечня муниципальных программ**  **Кулотинского городского поселения** |  |

В соответствии с [Постановлением](consultantplus://offline/ref=50AD15957CE6ED805628EA5684E8C77746CE3EAC0E7EE270DBCE288BA9A07415h0Y4J) Администрации Кулотинского городского поселения от 29.10.2015 N 248 "Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Кулотинского городского поселения, их формирования и реализации" Администрация Кулотинского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый перечень муниципальных программ Кулотинского городского поселения.

2. Считать утратившим силу постановление от 31.10.2023 №349

«Об утверждении перечня муниципальных программ Кулотинского Кулотинского городского поселения».

3. Действие распоряжения распространить на правоотношения, возникшие с 01.01.2025 года.

4. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Кулотинского городского поселения» и разместить на официальном сайте www.kylotinoadm.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Глава**

**городского поселения Л.Н.Федоров**

Утвержден

постановлением

Администрации Кулотинского

городского поселения

от 31.10.2024 № 347

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРОГРАММ КУЛОТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование муниципальной программы Кулотинского городского поселения | Наименование подпрограммы, входящей в состав муниципальной программы Кулотинского городского поселения | Срок реализации | Ответственный исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ, ТРЕБУЮЩИЕ ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ | | | | |
| 1 | Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории Кулотинского городского поселения на 2023-2027 годы | **-** | 2023-2027 годы | Администрация Кулотинского городского поселения |
| 2 | Профилактика терроризма, экстремизма на территории Кулотинского городского поселения на 2021-2026 годы | - | 2021-2026 годы | Администрация Кулотинского городского поселения |
| 3 | Ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Кулотинского городского поселения на 2023-2027 годы | - | 2023-2027 годы | Администрация Кулотинского городского поселения |
| 4 | Модернизация системы уличного освещения на территории Кулотинского городского поселения на 2023-2027годы | - | 2023-2027 годы | Администрация Кулотинского городского поселения |
| 5 | Система управления земельными ресурсами на территории Кулотинского городского поселения на 2022-2026 годы | **-** | 2022-2026 годы | Администрация Кулотинского городского поселения |
| 6 | Развитие системы управления муниципальным имуществом в Кулотинском городском поселении на 2023-2028 годы | - | 2023-2028 годы | Администрация Кулотинского городского поселения |
| 7 | Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда в Кулотинском городском поселении на 2018-2027годы | - | 2018-2027 годы | Администрация Кулотинского городского поселения |
| 8 | Развитие культуры на территории Кулотинского городского поселения на 2022-2027 годы | - | 2022-2027 годы | Администрация Кулотинского городского поселения |
| 9 | Развитие физической культуры и спорта на территории Кулотинского городского поселения на 2023-2027 годы | - | 2023-2027 годы | Администрация Кулотинского городского поселения |
| 10 | Организация благоустройства на территории Кулотинского городского поселения на 2019-2027 годы | Уличное освещение территории Кулотинского городского поселения | 2019-2027 годы | Администрация Кулотинского городского поселения |
| Озеленение территории Кулотинского городского поселения |
| Организация и содерожание мест захоронения на территории Кулотинского городского поселения |
| Прочие мероприятия по благоустройству на территории Кулотинского городского поселения |
| 11 | Система коммунальной инфраструктуры Кулотинс-кого городского поселения на 2023-2027 годы | - | 2023-2027 годы | Администрация Кулотинского городского поселения |
| 12 | Информатизация Администрации Кулотинского городского поселения на 2020-2027 годы | - | 2020-2027 годы | Администрация Кулотинского городского поселения |
| 13 | Градостроительная политика на территории Кулотинского городского поселения на 2022-2026 годы | - | 2022-2026 годы | Администрация Кулотинского городского поселения |
| 14 | Использование и охрана земель на территории Кулотинского городского поселения на 2022-2027 годы | - | 2022-2027 годы | Администрация Кулотинского городского поселения |
| 15 | Профилактика правонару-шений на территории Кулотинского городского поселения на 2023-2027 годы | - | 2023-2027 годы | Администрация Кулотинского городского поселения |
| 16 | Поддержка малого и среднего предпринимательства в Кулотинском городском поселении на 2021-2025годы | - | 2021-2025 годы | Администрация Кулотинского городского поселения |
| 17 | Развитие территориального общественного самоуправ-ления на территории Кулотинского городского поселения на 2024-2028 годы | - | 2024-2028 годы | Администрация Кулотинского городского поселения |
| МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ, НЕ ТРЕБУЮЩИЕ ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ | | | | |
| 1 | Комплексное развитие социальной инфраструктуры Кулотинского городского поселения Окуловского муниципального района Новгородской области на 2018-2022 годы и на период до 2030 года | - | 2018-2022 годы и на период до 2030 года | Администрация Кулотинского городского поселения |
| 2 | Переселение граждан, прожи-вающих на территории Кулотинского городского поселения, из аварийного жилищного фонда в 2023 -2025 годах | - | 2023-2025 годы | Администрация Кулотинского городского поселения |

**Новгородская область**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КУЛОТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Окуловского района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.10.2024 №348

р.п.Кулотино

**О проведении аукциона**

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», Администрация Кулотинского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести 11 декабря 2024 года в 10 часов 00 минут открытый по

составу участников аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение, рп Кулотино, ул. К.Маркса, земельный участок 46, с кадастровым номером 53:12:0304002:16, площадью 600 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, из земель находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Кулотинское городское поселение, в территориальной зоне Ж.1, вид разрешенного использования – для строительства станции технического обслуживания автомобилей, сроком на 5 лет.

1. Утвердить извещение о проведении открытого по составу

участников аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, установив в нем время, место и порядок проведения аукциона, сроки подачи заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка, величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона), а также иные сведения, подлежащие указанию в извещении

1. Утвердить состав аукционной комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Федоров Л. Н. | Главы администрации Кулотинского городского поселения, председатель комиссии; |
| Битепаж Е.А.  Артемьева О.Ю. | Заместитель Главы администрации Кулотинского городского поселения, заместитель председателя комиссии;  специалист 1й категории Администрации Кулотинского городского поселения, секретарь комиссии; |
| Члены комиссии: |  |

Соболева А.А. главный служащий - эксперт Администрации

Кулотинского городского поселения;

Фирстов Н.С. специалист 1й категории Администрации Кулотинского

городского поселения

4. Разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), извещение о проведении открытого по составу участников аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанного в п.1 настоящего постановления.

**Глава**

**городского поселения Л.Н. Федоров**

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации

Кулотинского городского поселения

от 31.10.2024 №348

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО ПО СОСТАВУ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Администрацией Кулотинского городского поселения - арендодателем принято решение о проведении открытого по составу участников аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка (постановление от 31 октября 2024 года №348 «О проведении аукциона в электронной форме»). Организатором аукциона выступает Администрация Окуловского муниципального района. Аукцион проводится в соответствии с требованиями статьи 39.12 и статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.

На основании части 3 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.

**Место, дата и время проведения аукциона**

**Место** проведения электронного аукциона: Электронная площадка –

Акционерное общество «Сбербанк – Автоматизированная система торгов», сокращенное наименование – АО «Сбербанк – АСТ».

**Адрес** электронной площадки: http://utp.sberbank-ast.ru/AP.

**Дата и время** проведения аукциона: **11 декабря 2024 года в 10 часов.**

**Порядок** проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации (далее – ЗК РФ) и Регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (далее – ТС) раздела универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (далее – УПТ), который предназначен для проведения торгов в электронной форме.

**ЛОТ 1**

Право на заключение договора арендыземельного участка, расположенного по адресу:

Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение, рп Кулотино, ул. К.Маркса, земельный участок 46, с кадастровым номером 53:12:0304002:16, площадью 600 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, из земель находящихся в государственной собственности, в территориальной зоне Ж.1, с видом разрешенного использования: для строительства станции технического обслуживания автомобилей.

Срок договора аренды земельного участка - 5 лет.

Градостроительный регламент земельного участка установлен – участок расположен в зоне **Ж.1. «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».**

**Определить**: начальная (минимальная) цена договора аренды в размере годового размера арендной платы за право заключения договора аренды земельного участка – **27052** руб.

Шаг аукциона – **811,53** руб., что составляет 3 процента от начальной цены договора аренды земельного участка.

Задаток для участия в аукционе – **5410,40** руб., что составляет 20 процентов от начальной цены договора аренды земельного участка.

**Предельные параметры разрешенного строительства,**

**реконструкции объектов капитального строительства**

**для зоны Ж.1.**

1. Максимальный процент застройки в границах земельного участка составляет:

- с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства", "Для ведения личного подсобного хозяйства" или "Гостиничное обслуживание" составляет:

а) 30 % при размере земельного участка 800 м2 и менее,

б) 20 % при размере земельного участка более 800 м2

- с основным видом разрешенного использования "Коммунальное обслуживание" или "Бытовое обслуживание":

- в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения – 100%

- в случае размещения на земельном участке иных объектов - 80%;

- образовательными учреждениями - 25%;

- с другими видами разрешенного использования - 80%.

**2.** Минимальные расстояния от границ землевладения до строений, а также между строениями:

2.1.Расстояния от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) в зонах застройки объектами индивидуального жилищного строительства и усадебными жилыми домами до стен дома и хозяйственных построек (гаражи, бани, сараи), расположенных на соседнем земельном участке (не менее) – 6 м.

2.2. Расстояние до границ соседнего участка от объекта индивидуального жилищного строительства, усадебного жилого дома и жилого дома блокированной застройки 3,0м ; от построек для содержания скота и птицы 4,0м; от бани, гаража и других построек 1,0м от стволов высокорослых деревьев 4,0м от стволов среднерослых деревьев 2,0м; от кустарника 1,0м.

3. Расстояние до красной линии построек на земельном участке от объекта индивидуального жилищного строительства, усадебного жилого дома и жилого дома блокированной застройки - 5 м вдоль улицы/ 3м вдоль проезда; от хозяйственных построек 5 м/5м.

4. Максимальная высота вновь размещаемых и реконструируемых объектов капитального строительства, отнесенных к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования, не должна превышать 3 этажей.

5. Максимальная высота вновь размещаемых и реконструируемых встроенных или отдельно стоящих гаражей, открытых стоянок без технического обслуживания на 1 - 2 легковые машины, на земельном участке объекта индивидуального жилищного строительства или жилого дома блокированной застройки, отнесенных к вспомогательным видам разрешенного использования, не должна превышать от уровня земли до верха плоской кровли не более 3,2 метров, до конька скатной кровли не более 4,5 метров. Максимальная общая площадь вновь размещаемых и реконструируемых встроенных или отдельно стоящих гаражей, открытых стоянок без технического обслуживания на 1-2 легковые машины, отнесенных к вспомогательным видам разрешенного использования, не должна превышать 60 м2.

6. Максимальная высота объекта капитального строительства, отнесенного к вспомогательным видам разрешенного использования, не должна превышать 2/3 высоты объекта капитального строительства, отнесенного к основному виду разрешенного использования и размещенного на одном с ним земельном участке. Максимальная площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства (за исключением гаражей), отнесенного к вспомогательным видам разрешенного использования, не должна превышать 75% от общей площади объекта капитального строительства, отнесенного к основному виду разрешенного использования и размещенному на одном земельном участке.

**7.** Для организации обслуживания на территориях малоэтажной застройки допускается размещение учреждений и предприятий обслуживания с использованием индивидуальной формы деятельности - детских учреждений, магазинов, кафе, физкультурно-оздоровительных и досуговых комплексов, парикмахерских, фотоателье и т. п., встроенных или пристроенных к жилым зданиям, с размещением преимущественно в первом и цокольном (кроме детских учреждений) этажах и устройством изолированных от жилых частей здания входов. При этом общая площадь встроенных учреждений не должна превышать 150 м2.

Объекты со встроенными и пристроенными мастерскими по ремонту и прокату автомобилей, ремонту бытовой техники, а также помещениями ритуальных услуг следует размещать на границе жилой зоны.

8. Площадь озелененной территории квартала (микрорайона) жилой зоны (без учета участков школ и детских дошкольных учреждений) должна составлять не менее 25 % площади территории квартала. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха, для игр детей, пешеходные дорожки, если они занимают не более 30 % общей площади участка.

9. Земельные участки объектов капитального строительства, отнесенных к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования, могут быть огорожены. Ограждение должно быть выполнено из доброкачественных материалов, предназначенных для этих целей. Высота ограждения должна быть не более 2,0 метров до наиболее высокой части ограждения. Установка сплошных заборов должна производиться по согласованию с соседями. Со стороны улиц ограждения земельных участков индивидуальных жилых домов должны быть прозрачными; характер ограждения и его высота должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон улицы, высота - не более 1,8 м.

10.Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников жилого дома и в случаях, обусловленных историко-культурными охранными сервитутами, а также блокировка хозяйственных построек к основному строению.

11. Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается

12. Установка ограждений земельных участков объектов, зданий и сооружений производится согласно СН 441-72\* «Указания по проектированию ограждений площадок и участков предприятий, зданий и сооружений» в том случае, если установка таких ограждений не регулируется техническими регламентами и установленными в настоящих правилах землепользования и застройки градостроительными регламентами.

13. Коэффициент плотности застройки - не более 0,5;  
Коэффициент использования территории – не более 0,5

14. Количество этажей дома 1-3 - расстояние между длинными сторонами зданий не менее 15 м, расстояние между длинными сторонами и торцами зданий с окнами из жилых комнат не менее 10.

15. При отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен соседнего дома необходимо принимать не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) - не менее 25 м.

\* - расстояния между зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности, учета противопожарных требований и бытовых разрывов

16.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

Минимальная площадь земельных участков:

с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства" - 150 м2;

с видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства», «огородничество» - 100 м2;

с видом использования "Магазины", "Общественное питание"- 400 м2;

с видом разрешенного использования «Объекты гаражного назначения» - 20 м2.

с видом разрешенного использования «Отдых (рекреация)» - 150 м2.

с другими видами разрешенного использования: не подлежит установлению.

Максимальная площадь земельных участков:

с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства"

Предельные (максимальные) размеры земельных участков распространяются на вновь предоставляемые земельные участки и не распространяются на земельные участки, подлежащие объединению – 3000 м2;

с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» -5000 м2

с видом разрешенного использования "Амбулаторно-поликлиническое обслуживание", "Культурное развитие", "Религиозное использование", "Общественное управление", "Амбулаторное ветеринарное обслуживание", "Магазины", "Деловое управление" или "Общественное питание" -1800 м2

с видами использования «Объекты гаражного назначения» - 50 м2;

с видами использования «Огородничество» - 1500 м2;

с другими видами разрешенного использования: не подлежит установлению.

**Технические условия (предварительные) подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:**

**Теплоснабжение:**

Подключение к сетям теплоснабжения объекта невозможно из-за отсутствия технической возможности для подключения.

**Водоснабжение, водоотведение:**

Подключение к водопроводным и канализационным сетям объекта невозможно из-за отсутствия технической возможности для подключения.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, адрес места ее приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**

Заявка на участие в электронном аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка направляется оператору электронной площадки (адрес электронной площадки: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/>) в форме электронного документа (прилагается) с приложением следующих документов:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка на участие в электронном аукционе, а также прилагаемые к ней документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Подача заявки на участие в торгах (далее – заявка) может осуществляться лично Претендентом в ТС, либо представителем Претендента, зарегистрированным в ТС, из Личного кабинета Претендента либо представителя Претендента посредством штатного интерфейса отдельно по каждому лоту в сроки, установленные в извещении.

Представитель Претендента осуществляет действия в ТС в соответствии с функционалом электронной площадки с учетом следующих особенностей:

- подача, изменение, отзыв заявки осуществляются представителем Претендента из своего личного кабинета с использованием своей ЭП;

- в заявке на участие представитель Претендента указывает информацию о Претенденте и прикладывает файл документа, подтверждающего его полномочия (доверенность, договор и т.п.);

- перечисление денежных средств в качестве задатка за участие в аукционе на реквизиты Оператора осуществляется представителем Претендента до подачи заявки;

- проходит процедуру регистрации в Реестре участников торгов в ГИС Торги для участия в торгах, в отношении которых установлено данное требование.

Во всем остальном, действия представителя Претендента в ТС аналогичны действиям Претендента, действующего в ТС лично.

Претендент заполняет электронную форму заявки, прикладывает предусмотренные извещением файлы документов. Документы и сведения из регистрационных данных пользователя на УТП, актуальные на дату и время окончания приема заявок, направляются Оператором вместе с заявкой Организатору процедуры после окончания приема заявок.

Претендент вправе сохранить заявку как черновик для возможности ее дальнейшего редактирования. Заявка, сохраненная как черновик, не является поданной заявкой.

Претендент вправе подать одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Претендент для участия в торгах осуществляет перечисление денежных средств (задатка) на банковские реквизиты Оператора, размещенные в открытой части УТП и ТС.

Подача Претендентом заявки на участие в торгах является поручением Оператору произвести блокирование на лицевом счете Претендента свободных денежных средств в размере задатка в порядке, предусмотренном Регламентом ТС.

Денежные средства в сумме задатка должны быть зачислены на лицевой счет Претендента на УТП не позднее 00 часов 00 минут (время московское) дня определения участников торгов, указанного в извещении.

Оператор программными средствами осуществляет блокирование денежных средств в сумме задатка в момент подачи заявки на участие (при их наличии на лицевом счете Претендента на УТП).

В случае, если на момент подачи заявки на участие на лицевом счете Претендента не оказывается достаточной для блокирования суммы денежных средств, Претендент после подачи заявки на участие, но не позднее 00 часов 00 минут (время московское) дня определения участников торгов, должен обеспечить наличие денежных средств в размере задатка на своем лицевом счете на УТП и самостоятельно посредством штатного интерфейса ТС произвести блокирование денежных средств.

Если Претендентом самостоятельно не произведено блокирование денежных средств (при их наличии на лицевом счете), то в 00 часов 00 минут (время московское) дня определения участников, указанного в извещении, блокирование задатка осуществляет Оператор.

Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для осуществления операции блокирования, то в день определения участников Организатору торгов направляется информация о непоступлении Оператору задатка от такого Претендента.

В случае успешного принятия заявки Оператор программными средствами регистрирует ее в журнале приема заявок, присваивает номер и в течение одного часа направляет в Личный кабинет Претендента уведомление о регистрации заявки.

Информация о количестве принятых заявок по каждому лоту в актуальном состоянии отображается в Личном кабинете Организатора процедуры.

До окончания срока подачи заявок Претендент, подавший заявку, вправе изменить или отозвать ее.

Отзыв и изменение заявки осуществляется Претендентом из Личного кабинета посредством штатного интерфейса ТС. Изменение заявки осуществляется путем отзыва ранее поданной и подачи новой заявки.

В случае отзыва заявки Претендентом до окончания срока подачи заявок, Оператор в течение одного часа прекращает блокирование в отношении его денежных средств, заблокированных на лицевом счете в размере задатка.

В случае отзыва заявки Претендентом позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Информация об отозванных заявках по каждому лоту в актуальном состоянии отображается в Личном кабинете Организатора процедуры.

Оператор обеспечивает конфиденциальность поданных Претендентами заявок.

**Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе:** 07 ноября 2024 года. 00:00 ч.

**Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе:** 06 декабря 2024 года 17:00 ч.

**Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе (определения участников аукциона) –** 09 декабря 2024 года.

Указанное в настоящем извещении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

**Размер задатка, порядок его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка**

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Для участия в аукционе претенденту необходимо внести задаток в размере 20 % начальной цены предмета аукциона, а именно:

**ЛОТ № 1** – **5410 (Пять тысяч четыреста десять) рублей 40 копеек**

Перечисление денежных средств на счёт оператора электронной площадки производится по следующим реквизитам:

Получатель платежа: АО «Сбербанк-АСТ»

Банковские реквизиты: ПАО «Сбербанк России» г. Москва

БИК 044525225

Номер счета банка получателя средств: 40702810300020038047

Номер счета получателя: 30101810400000000225

ИНН 7707308480 КПП 770401001

Назначение платежа: «Перечисление денежных средств в качестве задатка, ИНН плательщика. НДС не облагается».

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

Денежные средства, перечисленные за участника третьим лицом, не зачисляются на счет такого участника.

Задаток на участие в электронном аукционе должен быть внесен на реквизиты оператора электронной площадки не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в аукционе.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете заявителя и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете заявителя недостаточно для произведения операции блокирования, то заявителю для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета в сроки, установленные Регламентом электронной площадки.

Прекращение блокирования денежных средств на счете заявителя производится оператором электронной площадки:

В случае, если заявитель не допущен к участию в аукционе, то задаток возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

В случае непризнания лица, участвовавшего в аукционе, победителем аукциона задаток возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона засчитывается в арендную плату за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Перечисление задатка продавцу в счет оплаты за земельный участок осуществляется оператором электронной площадки.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Определение участников торгов**

Не позднее одного часа с момента окончания срока подачи заявок Оператор в Личном кабинете Организатора процедуры открывает доступ к зарегистрированным заявкам.

Претендент не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

**Аукцион является открытым по составу участников.**

Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе подписывается не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на электронной площадке не позднее чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола. Данный протокол после размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте, в порядке, предусмотренном Регламентом ТС.

Оператор обеспечивает направление выписки из протокола в установленный срок в ГИС Торги.

Заявителям, признанным участниками электронного аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в электронном аукционе, оператор электронной площадки направляет в электронной форме уведомления о принятых в отношении их решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок, в порядке, предусмотренном Регламентом ТС.

В случае отказа в допуске к участию в торгах по лоту, в течение одного дня, следующего за днем размещения протокола рассмотрения заявок (об определении участников по лоту), Оператор прекращает блокирование в отношении денежных средств Претендентов, заблокированных в размере задатка на лицевом счете Претендентов.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

**Порядок проведения электронного аукциона**

Порядок проведения электронного аукциона определяется статьями 39.12 и 39.13 ЗК РФ.

Электронный аукцион проводится на электронной площадке ее оператором в соответствии с Регламентом ТС.

Подача предложений о цене.

В ходе проведения аукциона участники аукциона подают предложения о цене предмета аукциона в соответствии со следующими требованиями:

1) предложение о цене предмета аукциона увеличивает текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона на величину «шага аукциона»;

2) участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона.

Подача предложений о цене (торговая сессия) проводится в день и время, указанные в извещении.

Торговая сессия не проводится в случаях, если:

- на участие в торгах не подано или не принято ни одной заявки, либо принята только одна заявка;

- в результате рассмотрения заявок на участие в торгах все заявки отклонены;

- в результате рассмотрения заявок на участие в торгах участником признан только один Претендент;

- торги (лоты) отменены Организатором процедуры;

- этап подачи предложений о цене по торгам (лоту) приостановлен.

С момента начала подачи предложений о цене в ходе торговой сессии Оператор обеспечивает в Личном кабинете Участника возможность ввода предложений о цене посредством штатного интерфейса ТС отдельно по каждому лоту.

Предложением о цене признается подписанное ЭП Участника ценовое предложение.

В соответствии с п.9 статьи 39.13 ЗК РФ, время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

В соответствии с п.23.4.3. Регламента ТС, время для подачи предложений о цене определяется в следующем порядке:

– время для подачи первого предложения о цене составляет 10 минут с момента начала аукциона;

– в случае поступления предложения о цене, увеличивающего начальную цену договора или текущее лучшее предложение о цене, время для подачи предложений о цене продлевается на 10 минут с момента приема Оператором каждого из таких предложений.

Если в течение времени для подачи первого предложения о цене или лучшего ценового предложения не поступает ни одного предложения о цене, подача предложений о цене автоматически при помощи программных и технических средств ТС завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

В ходе проведения подачи предложений о цене Оператор программными средствами УТП обеспечивает отклонение предложения о цене в момент его поступления и соответствующее уведомление Участника, в случаях если:

- предложение о цене подано до начала или по истечении установленного времени для подачи предложений о цене;

- представленное предложение о цене ниже начальной цены;

- представленное предложение о цене равно нулю;

- представленное предложение о цене не соответствует увеличению текущей цены в соответствии с «шагом аукциона»;

- представленное Участником предложение о цене меньше ранее представленных предложений;

- представленное Участником предложение о цене является лучшим текущим предложением о цене.

При подаче предложений о цене Оператор обеспечивает конфиденциальность информации об участниках.

Ход проведения процедуры подачи предложений о цене по лоту фиксируется Оператором в электронном журнале. Журнал с предложениями о цене Участников направляется в Личный кабинет Организатора процедуры в течение одного часа со времени завершения торговой сессии. По аукциону Оператор направляет в Личный кабинет Организатора процедуры журнал с лучшими ценовыми предложениями Участников аукциона и посредством штатного интерфейса ТС обеспечивает просмотр всех предложений о цене, поданных Участниками аукциона.

Оператор прекращает блокирование в отношении денежных средств Участников, не сделавших предложения о цене в ходе торговой сессии по лоту, заблокированных в размере задатка на лицевом счете на площадке не позднее одного дня, следующего за днем завершения торговой сессии.

**Подведение итогов торгов**

Уполномоченный специалист организатора процедуры посредством штатного интерфейса в установленный срок по каждому лоту отдельно формирует протокол о результатах аукциона (об итогах), прикладывает копию письменного протокола в виде файла (при наличии) и подписывает ЭП.

Протокол проведения электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью оператором электронной площадки и размещается им на электронной площадке в течение одного часа после окончания электронного аукциона. На основании данного протокола организатор электронного аукциона в день проведения электронного аукциона обеспечивает подготовку протокола о результатах аукциона (об итогах), подписание данного протокола усиленной квалифицированной электронной подписью лицом, уполномоченным действовать от имени организатора аукциона, и его размещение в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке. Протокол о результатах аукциона (об итогах) после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

Оператор в течение одного часа со времени подписания Организатором процедуры протокола о результатах аукциона (об итогах):

- направляет победителю аукциона или единственному участнику аукциона уведомление с протоколом о результатах аукциона (об итогах);

- прекращает блокирование в отношении денежных средств участников, заблокированных в размере задатка на лицевом счете на площадке, за исключением победителя аукциона или единственного участника аукциона;

- размещает в открытой части ТС протокол о результатах аукциона (об итогах) (по решению Организатора процедуры).

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12. ЗК РФ, засчитывается в счет ежегодной арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

**Заключение договора**

Заключение договора аренды земельного участка (далее – договор) в электронной форме осуществляется сторонами в установленный срок посредством штатного интерфейса ТС.

По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Уполномоченный орган обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 12.2, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 ЗК РФ заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, подписанный проект договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

Не допускается заключение договора, не соответствующего условиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона, а также сведениям, содержащимся в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан несостоявшимся, или в протоколе о результатах электронного аукциона.

Договор подлежит обязательной государственной регистрации.

Если договор в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора этот участник не представил (не подписал) договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с ЗК РФ.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 ЗК РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Ведение реестра недобросовестных участников аукциона осуществляется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

**Дополнительная информация**

В случае выявления отсутствия каких-либо сведений о проводимом аукционе, следует руководствоваться ЗК РФ и иным законодательством в сфере земельных отношений, а также Регламентами УТП и торговой секции УТП.

В соответствии с пунктом 3.2 статьи 39.13 ЗК РФ, пунктом 4(1) постановления Правительства Российской Федерации от 10.05.2018 № 564 «О взимании операторами электронных площадок, операторами специализированных электронных площадок платы при проведении электронной процедуры, закрытой электронной процедуры и установлении ее предельных размеров» оператор электронной площадки вправе в соответствии с [Правилами](https://internet.garant.ru/#/document/71941528/entry/1000), утвержденными вышеуказанным постановлением, взимать с победителя аукциона или иного лица, с которыми в соответствии с [пунктами 13](https://internet.garant.ru/#/document/12124624/entry/391213), [14](https://internet.garant.ru/#/document/12124624/entry/391214), [20](https://internet.garant.ru/#/document/12124624/entry/391220) и 25 статьи 39.12 ЗК РФ заключается договор аренды земельного участка, плату за участие в аукционе. Участие в торгах, проводимых в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав», бесплатное для претендентов (участников).

Закрепление и вынос границ земельного участка на местности осуществляется покупателем за свой счет и своими силами.

Доступ на участок свободный, осмотр земельного участка на местности проводится претендентами самостоятельно.

Необходимые материалы и документы по аукциону можно получить в Администрации Кулотинского городского поселения по адресу: 174335, Новгородская область, Окуловский м.р., р.п. Кулотино, ул. Кирова, д.13, каб.3, по рабочим дням с 8 часов 00 мин. до 17 час. 00 мин., перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.

Дополнительную информацию по проведению аукциона можно получить по телефону: (8-816-57) 25146.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Новгородская область**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КУЛОТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Окуловского района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.11.2024 № 350

р.п. Кулотино

**Об утверждении результатов инвентаризации сведений об адресах Кулотинского городского поселения**

В соответствии с Федеральными законами от 28 декабря 2013 года N 443-ФЗ "О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", разделом IV Правил межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2015 года N 492, приказом Министерства финансов Российской Федерации от 5 ноября 2015 года N 171н "Об утверждении перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов", Уставом Кулотинского городского поселения, по итогам инвентаризации сведений об адресах Кулотинского городского поселения, содержащихся в государственном адресном реестре, Администрация Кулотинского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить результаты инвентаризации сведений об адресах Кулотинского городского поселения Окуловского муниципального района Новгородской области Российской Федерации в соответствии с приложением № 1.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Кулотинского городского поселения» и разместить на официальном сайте Администрации Кулотинского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава**

**городского поселения Л.Н. Федоров**

Приложение № 1

к постановлению Администрации

Кулотинского городского поселения

от 01.11.2024 №350

Результаты инвентаризации сведений об адресах

Кулотинского городского поселения

1. Материалы инвентаризации адресного хозяйства на территории Кулотинского городского поселения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес** | **Кадастровый номер** |
| **1** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.1 | 53:12:0301014:95 |
| **2** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.2 | 53:12:0301014:96 |
| **3** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.3 | 53:12:0301014:29 |
| **4** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.4 | 53:12:0301014:97 |
| **5** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.5 | 53:12:0301014:33 |
| **6** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.6 | 53:12:0301014:34 |
| **7** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.7 | 53:12:0301014:35 |
| **8** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.8 | 53:12:0301014:36 |
| **9** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.9 | 53:12:0301014:49 |
| **10** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.10 | 53:12:0301014:50 |
| **11** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.11 | 53:12:0301014:51 |
| **12** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.12 | 53:12:0301014:31 |
| **13** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.13 | 53:12:0301014:63 |
| **14** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.14 | 53:12:0301014:64 |
| **15** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.15 | 53:12:0301014:65 |
| **16** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.16 | 53:12:0301014:66 |
| **17** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.17 | 53:12:0301014:79 |
| **18** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.18 | 53:12:0301014:80 |
| **19** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.19 | 53:12:0301014:81 |
| **20** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.20 | 53:12:0301014:82 |
| **21** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.21 | 53:12:0301014:98 |
| **22** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.22 | 53:12:0301014:99 |
| **23** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.23 | 53:12:0301014:100 |
| **24** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.24 | 53:12:0301014:101 |
| **25** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.25 | 53:12:0301014:37 |
| **26** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.26 | 53:12:0301014:38 |
| **27** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.27 | 53:12:0301014:39 |
| **28** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.28 | 53:12:0301014:40 |
| **29** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.29 | 53:12:0301014:52 |
| **30** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.30 | 53:12:0301014:53 |
| **31** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.31 | 53:12:0301014:54 |
| **32** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.32 | 53:12:0301014:55 |
| **33** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.33 | 53:12:0301014:67 |
| **34** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.34 | 53:12:0301014:68 |
| **35** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.35 | 53:12:0301014:69 |
| **36** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.36 | 53:12:0301014:70 |
| **37** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.37 | 53:12:0301014:83 |
| **38** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.38 | 53:12:0301014:84 |
| **39** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.39 | 53:12:0301014:85 |
| **40** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.40 | 53:12:0301014:86 |
| **41** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.41 | 53:12:0301014:102 |
| **42** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.42 | 53:12:0301014:103 |
| **43** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.43 | 53:12:0301014:110 |
| **44** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.44 | 53:12:0301014:104 |
| **45** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.45 | 53:12:0301014:41 |
| **46** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.46 | 53:12:0301014:42 |
| **47** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.47 | 53:12:0301014:43 |
| **48** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.48 | 53:12:0301014:44 |
| **49** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.49 | 53:12:0301014:56 |
| **50** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.50 | 53:12:0301014:57 |
| **51** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.51 | 53:12:0301014:58 |
| **52** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.52 | 53:12:0301014:32 |
| **53** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.53 | 53:12:0301014:71 |
| **54** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.54 | 53:12:0301014:72 |
| **55** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.55 | 53:12:0301014:73 |
| **56** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.56 | 53:12:0301014:74 |
| **57** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.57 | 53:12:0301014:87 |
| **58** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.58 | 53:12:0301014:88 |
| **59** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.59 | 53:12:0301014:89 |
| **60** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.60 | 53:12:0301014:90 |
| **61** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.61 | 53:12:0301014:105 |
| **62** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.62 | 53:12:0301014:106 |
| **63** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.63 | 53:12:0301014:107 |
| **64** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.64 | 53:12:0301014:30 |
| **65** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.65 | 53:12:0301014:45 |
| **66** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.66 | 53:12:0301014:46 |
| **67** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.67 | 53:12:0301014:47 |
| **68** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.68 | 53:12:0301014:48 |
| **69** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.69 | 53:12:0301014:59 |
| **70** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.70 | 53:12:0301014:60 |
| **71** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.71 | 53:12:0301014:61 |
| **72** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.72 | 53:12:0301014:62 |
| **73** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.73 | 53:12:0301014:75 |
| **74** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.74 | 53:12:0301014:76 |
| **75** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.75 | 53:12:0301014:77 |
| **76** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.76 | 53:12:0301014:78 |
| **77** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.77 | 53:12:0301014:91 |
| **78** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.78 | 53:12:0301014:92 |
| **79** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.79 | 53:12:0301014:93 |
| **80** | Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение,  рп. Кулотино, ул. Кооперативная, д.2, кв.80 | 53:12:0301014:94 |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

По проектам постановлений: \_

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Кулотинского городского поселения на 2025 год;

[Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении жилищного контроля на территории Кулотинского городского поселения Окуловского муниципального района Новгородской области на 2025 год](https://borovenkovskoe-r49.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/dokumenty/proekty-npa/proekty-postanovleniy/proekty-postanovleniy-2023/proekty-postanovleniy-2023_537.html);

[Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Кулотинского городского поселения Окуловского муниципального района Новгородской области на 2025 год](https://borovenkovskoe-r49.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/dokumenty/proekty-npa/proekty-postanovleniy/proekty-postanovleniy-2023/proekty-postanovleniy-2023_537.html);

[Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Кулотинского городского поселения Окуловского муниципального района Новгородской области на 2025 год](https://borovenkovskoe-r49.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/dokumenty/proekty-npa/proekty-postanovleniy/proekty-postanovleniy-2023/proekty-postanovleniy-2023_537.html)

(наименование проекта)

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественных обсуждениях:

Целью подготовки проекта является утверждение указанных Программ.

2. Организатор общественных обсуждений Администрация Кулотинского городского поселения.

3. Срок проведения общественных обсуждений: с 01.10.2024 по 01.11.2024г.

4. В результате общественных обсуждений замечаний и предложений не поступало\_\_\_\_\_\_

(предложения и замечания участников публичных слушаний, количество, выводы (учтено/учтено частично/отклонено)

10. Выводы и рекомендации общественных обсуждений по проекту:

Признать общественные обсуждения состоявшимися. Принять:

проект Программы по профилактики риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Кулотинского городского поселения на 2025 год;

[проект Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении жилищного контроля на территории Кулотинского городского поселения Окуловского муниципального района Новгородской области на 2025 год](https://borovenkovskoe-r49.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/dokumenty/proekty-npa/proekty-postanovleniy/proekty-postanovleniy-2023/proekty-postanovleniy-2023_537.html);

проект [Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Кулотинского городского поселения Окуловского муниципального района Новгородской области на 2025 год](https://borovenkovskoe-r49.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/dokumenty/proekty-npa/proekty-postanovleniy/proekty-postanovleniy-2023/proekty-postanovleniy-2023_537.html);

проект [Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Кулотинского городского поселения Окуловского муниципального района Новгородской области на 2025 год](https://borovenkovskoe-r49.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/dokumenty/proekty-npa/proekty-postanovleniy/proekty-postanovleniy-2023/proekty-postanovleniy-2023_537.html)

Опубликовать заключение в бюллетене «Официальный вестник Кулотинского городского поселения», разместить на официальном сайте Администрации Кулотинского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель общественных обсуждений

Глава Администрации

Кулотинского городского поселения

Федоров Л.Н. 05.11.2024

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

,

Официальный вестник Кулотинского городского поселения». Бюллетень №34 (271) от 05.11.2024

Учредитель: Совет депутатов Кулотинского городского поселения

Утвержден решением Совета депутатов Кулотинского городского поселения от 14.12.2016 № 83

Главный редактор: Глава Кулотинского городского поселения Л.Н.Федоров, телефон: 2-53-93

Адрес редакции: Новгородская обл., Окуловский район, р.п.Кулотино; ул. Кирова, д.13

Отпечатано в Администрации Кулотинского городского поселения Новгородская обл., Окуловский район,

р.п.Кулотино, ул. Кирова, д.13, тел/факс 2-56-44)

Выходит по мере необходимости. Тираж 20 экз. Распространяется бесплатно.