

**Новгородская область**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КУЛОТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Окуловского района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.05.2025 №203

**р.п.Кулотино**

**Об использовании земель или земельного участка без их**

**предоставления и установлении сервитута**

В соответствии с пп.3 п.1 ст 39.33, 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»,

Перечнем видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года №1300, Порядком и условиями размещения объектов, виды которых установлены Правительства Российской Федерации, на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Новгородской области, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 апреля 2016 года №135, на основании заявления акционерного общества «Газпром газораспределение Великий Новгород» (ИНН 5321039753, ОГРН 1025300780812) и предоставленных документов, Администрация Кулотинского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разрешить Акционерному обществу «Газпром газораспределение Великий Новгород» (ИНН 5321039753, ОГРН 1025300780812), адрес юридического лица: 173015 г. Великий Новгород, ул. Загородная, д. 2, к. 2, использование земель, в границах согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровых кварталах 53:12:0303017, 53:12:0303016, 53:12:0303025 площадью 791 кв.м., сроком на 2 месяца, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение, рп Кулотино, категория земель – земли населенных пунктов Кулотинского городского поселения, для размещения объекта: газопровод к индивидуальному жилому дому по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение, рп Кулотино, ул. Вокзальная, д.5, давлением до 0,3 Мпа (технологическое присоединения к газораспределительным сетям объекта капитального строительства).

2**.** Акционерному обществу «Газпром газораспределение Великий Новгород» (ИНН 5321039753, ОГРН 1025300780812) привести земли в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить работы по рекультивации таких земель в случае, если использование земель привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах земель, указанных в п. 1 настоящего постановления.

3. Размер, порядок и сроки внесения платы за размещение объектов

3.1. Размер платы за размещение объектов определяется по формуле:

Рп = Сру x S / 100 x 5, где:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Рп | - | размер платы за размещение объектов на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без их предоставления и установления сервитута, публичного сервитута (руб.); |
| Сру | - | средний уровень кадастровой стоимости одного квадратного метра земельных участков соответствующей категории и вида разрешенного использования по муниципальному району, городскому округу Новгородской области, утвержденный в соответствии со [статьей 66](consultantplus://offline/ref=3492B1BF3FA01D63553BEC0C8D7D31331453E64E5982A3A42E4CB3CFB549871671A45EECC4263AC9192453CD279C7E5C823DCE5C22811B9Dd0G0L) Земельного кодекса Российской Федерации (руб.); |
| S | - | площадь земель (кв. м). |

Сру – 43,07 (по виду разрешенного использования (сегмент «Производственная деятельность»), постановление Министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 23.11.2022 №22)

Участок площадью – 791 кв.м.

срок использования: 2 месяца (за период с 14.05.2025 по 12.07.2025)- 60 дней

к/с 43,07 \*791 = 34068,37

Рп =

**Итого: 280 руб. 01 коп.**

3.2. Сроки оплаты: вносится не позднее 30 дней со дня получения заявителем настоящего постановления.

3.3. Плата перечисляется на счет: УФК по Новгородской области (Администрация Окуловского муниципального района) счет № 03100643000000015000, к/с 40102810145370000042, наименование банка: Отделение Новгород банка России//УФК по Новгородской области г. В.Новгород, КБК 93411705050130000180, БИК 014959900, ОКТМО 49628154, ИНН 5311000549, КПП 5311010011.

4. Срок действия настоящего постановления досрочно прекращается Администрацией Кулотинского городского поселения со дня предоставления земельного участка физическому или юридическому лицу, о чем Администрацией Кулотинского городского поселения акционерному обществу «Газпром газораспределение Великий Новгород» (ИНН 5321039753, ОГРН 1025300780812) направляется уведомление за 15 календарных дней до принятия решения о предоставлении земельного участка таким лицам.

**Глава**

**городского поселения Л.Н. Федоров**