

**Новгородская область**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КУЛОТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Окуловского района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.04.2025 №152

**р.п.Кулотино**

**Об использовании земель или земельного участка без их**

**предоставления и установлении сервитута**

 В соответствии с пп.3 п.1 ст 39.33, 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»,

Перечнем видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года №1300, Порядком и условиями размещения объектов, виды которых установлены Правительства Российской Федерации, на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Новгородской области, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 апреля 2016 года №135, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «ИНТЕР СТРОЙ» (ИНН 9731083200, ОГРН 1217700429792) и предоставленных документов, Администрация Кулотинского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

 1. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «ИНТЕР СТРОЙ» (ИНН 9731083200, ОГРН 1217700429792), адрес юридического лица: 117638, г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ Зюзино, ул. Одесская, д.2, помещ. 1/9, использование земель, в границах согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 53:12:1219001 площадью 1252 кв.м., сроком на 5 месяцев, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, для размещения объекта: временная площадка складирования сыпучих материалов (а/б крошки). При производстве ремонтных работ автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения в Окуловском и Любытинском муниципальных районах новгородской области по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Кулотинское городское поселение.

2**.** Обществу с ограниченной ответственностью «ИНТЕР СТРОЙ» (ИНН 9731083200, ОГРН 1217700429792) привести земли в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить работы по рекультивации таких земель в случае, если использование земель привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах земель, указанных в п. 1 настоящего постановления.

 3. Размер, порядок и сроки внесения платы за размещение объектов

 3.1. Размер платы за размещение объектов определяется по формуле:

Рп = Сру x S / 100 x 5, где:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Рп | - | размер платы за размещение объектов на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без их предоставления и установления сервитута, публичного сервитута (руб.); |
| Сру | - | средний уровень кадастровой стоимости одного квадратного метра земельных участков соответствующей категории и вида разрешенного использования по муниципальному району, городскому округу Новгородской области, утвержденный в соответствии со статьей 66 Земельного кодекса Российской Федерации (руб.); |
| S | - | площадь земель (кв. м). |

Сру – 43,07 (по виду разрешенного использования (сегмент «Производственная деятельность»), постановление Министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 23.11.2022 №22)

Участок площадью – 1252 кв.м.

срок использования: 5 месяцев (за период с 03.04.2025 по 31.08.2025) – 151 дней

к/с 43,07 \*1252 = 53923,64

Рп =$\frac{53923,64\*5,0\%}{365}\*151=1115,41$

**Итого: 1115 руб. 41 коп.**

 3.2. Сроки оплаты: вносится не позднее 30 дней со дня получения заявителем настоящего постановления.

 3.3. Плата перечисляется на счет: УФК по Новгородской области (Администрация Окуловского муниципального района) счет № 03100643000000015000, к/с 40102810145370000042, наименование банка: Отделение Новгород банка России//УФК по Новгородской области г. В.Новгород, КБК 93411705050130000180, БИК 014959900, ОКТМО 49628154, ИНН 5311000549, КПП 531101001.

 4. Срок действия настоящего постановления досрочно прекращается Администрацией Кулотинского городского поселения со дня предоставления земельного участка физическому или юридическому лицу, о чем Администрацией Кулотинского городского поселения Обществу с ограниченной ответственностью «ИНТЕР СТРОЙ» (ИНН 9731083200, ОГРН 1217700429792) направляется уведомление за 15 календарных дней до принятия решения о предоставлении земельного участка таким лицам.

**Глава**

**городского поселения Л.Н. Федоров**