

**Новгородская область**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КУЛОТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Окуловского района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.07.2024 № 237

р.п. Кулотино

**О внесении изменений в муниципальную программу Кулотинского городского поселения «Развитие системы управления муниципальным имуществом в Кулотинском городском поселении на 2024-2028 годы»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федерльным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации**»,** решением Совета депутатов Кулотинского городского поселения от 22.12.2023 №137 «О бюджете Кулотинского городского поселения на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», постановлением Администрации Кулотинского городского поселения от 29.10.2015 г. № 248 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Кулотинского городского поселения, их формирования и реализации», Уставом Кулотинского городского поселения Администрация Кулотинского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в муниципальную программу Кулотинского городского поселения «Развитие системы управления муниципальным имуществом в Кулотинском городском поселении на 2024-2028 годы» утвержденную постановлением от 01.03.2024 №55 (в ред. постановление №103 от 10.04.2024) следующие изменения:

1.1. Изложить раздел 4 Паспорта муниципальной программы «4.1. Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы» в следующей редакции:

**«Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Цели, задачи муниципальной программы, наименование и единица измерения целевого показателя** | **Значения целевого показателя**  **(по годам)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **2024** | | | | | **2025** | | | | | **2026** | | | | | **2027** | | | | **2028** | | | |
| **1** | **2** | **3** | | | | | **4** | | | | | **5** | | | | | **6** | | | | **7** | | | |
| 1. | Цель 1. Повышение эффективности использования муниципального имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Задача 1. Обеспечение эффективного использования муниципального имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1. | Количество объектов муниципального имущества, по которым проведена оценка рыночной стоимости (ед.) | 3 | | | | | 1 | | | | | 1 | | | | | | 1 | | | 1 | | | |
| 1.1.2. | Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам бюджета Кулотинского городского поселения (далее – бюджет поселения) от реализации муниципального имущества (%) | 100 | | | | | 100 | | | | | 100 | | | | | | 100 | | | 100 | | | |
| 1.1.3. | Количество объектов муниципального имущества, в отношении которых проведена проверка фактического наличия, использования по назначению и сохранности (ед.) | 2 | | | | | 2 | | | | | 2 | | | | | | 2 | | | 2 | | | |
| 1.1.4. | Количество объектов свободного имущества, в отношении которых проведена процедура торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества (ед.) | 0 | | | | | 0 | | | | | 0 | | | | | | 0 | | | 0 | | | |
| 1.2. | Задача 2. Осуществление регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимого муниципального имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.1. | Количество объектов недвижимого муниципального имущества, объектов недвижимого выморочного и бесхо-зяйного имущества, на которые сформированы пакеты документов для проведения регистрационных действий (ед.) | 5 | | | 0 | | | | | | | 0 | | | | | | | 0 | | 0 | | | |
| 1.3. | Задача 3. Осуществление мероприятий по регистрации наследственных прав на объекты выморочного имущество | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3.1. | Количество объектов выморочного имущества, на которые оформлено наследственное право (ед.) | 0 | | 0 | | | | | | | | 0 | 0 | | | | | | | | 0 | | | |
| 2. | Цель 2. Содержание недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Кулотинского городского поселения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Задача 1. Обеспечение содержания недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Кулотинкого городского поселения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1.1. | Количество объектов муниципального имущества, по которым осуществляется возмещение коммунальных услуг (ед.) | 3 | | | | 3 | | | | | | 3 | | | | | | | | 3 | 3 | | | |
| 2.1.2. | Количество объектов муниципального имущества, по которым осуществ-ляются расходы по содержанию и текущему ремонту (ед.) | 5 | | | | 5 | | | | | | 5 | | | | | | | | 5 | 5 | | | |
| 2.1.3. | Количество объектов муниципального имущества, по которым осуществ-ляется техническое обслуживание и ремонт сетей газораспределения и газопотребления (ед.) | 1 | | | | 1 | | | | | | 1 | | | | | | | | 1 | 1 | | | |
| 2.1.4. | Доля объектов муниципального имущества подлежащих текущему ремонту (%) | 100 | | | | 100 | | | | | | 100 | | | | | | | | 100 | 100 | | | |
| 2.1.5. | Количество помещений, занимаемых участковыми пунктами полиции (ед.) | 1 | | | | 0 | | | | | | 0 | | | | | | | | 0 | 0 | | | |
| 3. | Цель 3. Совершенствование системы учета муниципального имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. | Задача 1. Обеспечение эффективности системы информационного обеспечения в сфере управления муниципальным имуществом | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1. | Актуальность информации реестра муниципального имущества Кулотинского городского поселения (%) | | 100 | | | | 100 | | | | 100 | | | 100 | | | | | | | 100 | | | |
| 3.1.2. | Выполнение работ, связанных с мониторингом использования муниципального имущества (%) | | 100 | | | | 100 | | | | 100 | | | 100 | | | | | | | 100 | | | |
| 4. | Цель: 4. Компенсационные выплаты. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1. | Задача. Обеспечение компенсационных выплат собственникам дома, признанного аварийным и подлежащим сносу. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.1. | Количество собственников жилых помещений, которым полагается компенсационная выплата (ед.) | | 0 | | | | 1 | | | 1 | | | | | 1 | | | | | | | 1 | | |
| 5. | Цель: 5. Уменьшение объемов нежилых зданий (сооружений), находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Кулотинское городское поселение», техническое состояние которых не соответствует требованиям действующих нормативно-технических документов, правил и регламентов, улучшение облика территории Кулотинского городского поселения. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. | Задача: Снос нежилых зданий (сооружений), находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Кулотинское городское поселение», техническое состояние которых не соответствует требованиям действующих нормативно-технических документов, правил и регламентов. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1.1. | Количество разработанных проектов организации работ по сносу нежилых зданий (сооружений), находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Кулотинское городское поселение», техническое состояние которых не соответствует требованиям действующих нормативно-технических документов, правил и регламентов (ед.) | | 1 | | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | | | | | | | | | 0 |
| 6. | Цель: Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в установленном порядке, для обеспечения безопасных и комфортных условий проживания. Снижение рисков возникновения аварийных ситуаций в аварийном жилье. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1. | Задача: Поэтапная ликвидация аварийного жилищного фонда и переселение граждан из аварийных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1.1. | Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком (ед.) | | 1 | | | | | 0 | 0 | | | | | | | 0 | | | | | | | 0 | |

»

1.2. Изложить пункт 6 Паспорта муниципальной программы «6.1. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по итогам реализации (тыс. рублей)»: в следующей редакции: «

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Год** | **Источник финансирования** | | | | | |
| **Федеральный бюджет** | **Областной бюджет** | **Бюджет района** | **бюджет**  **поселения** | **Внебюджетные средства** | **всего** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| 2024 | 0 | 0 | 40,228 | 4029,01357 | 0 | 4069,24157 |
| 2025 |  |  |  | 972,2 |  | 972,2 |
| 2026 |  |  |  | 716,9 |  | 716,9 |
| 2027 |  |  |  | 716,9 |  | 716,9 |
| 2028 |  |  |  | 716,9 |  | 716,9 |
| ВСЕГО |  |  | 40,228 | 7151,91357 |  | 7192,14157 |

**»**

1.3. Изложить раздел «Мероприятия муниципальной программы» в следующей редакции:

**«Мероприятия муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | | **Наименование мероприятия** | **Исполнитель** | | **Срок**  **реали­зации** | | **Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта государственной программы)** | **Источник финанси­рования** | | **Объем финансирования по годам (тыс.руб.)** | | | | | | | | | | | |
| **2024** | | **2025** | | **2026** | | **2027** | | | | **2028** | |
| **1** | | **2** | **3** | | **4** | | **5** | **6** | | **7** | | **8** | | **9**  **10**  **11**  **12**  **13** | | | | | | | |
| 1. | | Задача. Обеспечение эффективного использования муниципального имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | | Обеспечение проведения оценки рыночной стоимости муниципального имущества для аренды и приватизации | Администрация Кулотинского городского поселения, независимые оценщики (по согласованию) | | 2024-2028 годы | | 1.1.1. | Бюджет поселения | | 49,3 | | 7,0 | | 7,0 | | 7,0 | | | 7,0 | | |
| 1.2. | | Принятие мер по взысканию задолженности по аренной плате за муниципальное имущество | Администрация Кулотинского городского поселения | | 2024-2028 годы | | 1.1.2. | Без финансирования | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | 0,00 | | |
| 1.3. | | Проведение проверок фактического наличия, использования по назначению и сохранности муниципального имущества | Администрация Кулотинского городского поселения | | 2024-2028 годы | | 1.1.3. | Без финансирования | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | 0,00 | | |
| 2. | | Задача. Осуществление регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимого муниципального имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | | Организация работ по изготовлению кадастровых паспортов, технических планов, проектно-сметной документации и актов обследования на объекты недвижимого муниципального имущества, объекты недвижимого выморочного и бесхозяйного имущества | Администрация Кулотинского городского поселения,  кадастровые инженеры (по согласованию) | | 2024-2028 годы | | 1.2.1. | Бюджет поселения | | 48,0 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | 0,00 | | |
| 3. | | Задача. Осуществление мероприятий по регистрации наследственных прав на объекты выморочного имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. | | Оформление наследственных прав на объекты недвижимого выморочного имущества | Администрация Кулотинского городского поселения, нотариусы | | 2024-2028 годы | | 1.3.1. | Без финансирования | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 | | |
| 4. | | Задача. Обеспечение содержания недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Кулотинского городского поселения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1. | | Возмещение затрат по содержанию, текущему ремонту объектов муниципального имущества, находящихся в муниципальной собственности Кулотинского городского поселения, свободных от прав третьих лиц | Администрация Кулотинского городского поселения | | 2024-2028 годы | | 2.1.1. | Бюджет поселения | | 120,0 | | 120,0 | | 120,0 | | 120,0 | | | 120,0 | | |
| 4.2. | | Оплата коммунальных услуг по объектам муниципального имущества, находящихся в муниципальной собственности Кулотинского городского поселения, свободных от прав третьих лиц | Администрация Кулотинского городского поселения | | 2024-2028 годы | | 2.1.2. | Бюджет поселения | | 308,5 | | 268,0 | | 281,4 | | 281,4 | | | 281,4 | | |
| 4.3. | | Техническое обслуживание и ремонт сетей газораспределения, газопотребления | Администрация Кулотинского городского поселения | | 2024-2028 годы | | 2.1.3. | Без финансирования | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | 0,00 | | |
| 4.4. | | Выполнение работ по текущему ремонту объектов муниципального имущества | Администрация Кулотинского городского поселения | | 2024-2028 годы | | 2.1.4. | Бюджет поселения | | 1587,77724 | | 377,2 | | 108,5 | | 108,5 | | | 108,5 | | |
| 4.5. | | Выполнение работ по ремонту помещений, занимаемых участковыми пунктами полиции | Администрация Кулотинского городского поселения | | 2024  год | | 2.1.5. | Бюджет  района | | 40,228 | |  | |  | |  | | |  | | |
| Бюджет поселения | | 122,103 | |
| 5. | | Задача. Обеспечение эффективности системы информационного обеспечения в сфере управления муниципальным имуществом | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. | | Сбор и внесение в реестр муниципального имущества уточненных сведений об объектах муниципального имущества и актуализация данных по объектам, состоящим на учете в реестре муниципального имущества | Администрация Кулотинского городского поселения | | 2024-2028 годы | | 3.1.1. | Без финансирования | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 | | |
| 5.2. | | Мониторинг использования муниципального имущества | Администрация Кулотинского городского поселения | | 2024-2028 годы | | 3.1.2. | Без финансирования | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 | | |
| 6. | | Задача. Обеспечение компенсационных выплат собственникам дома признанного аварийным и подлежащим сносу. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1. | | Возмещение денежных компенсационных выплат собственникам жилья, признанного аварийным и подлежащим сносу | Администрация Кулотинского городского поселения | | 2024-2028 годы | | 4.1.1. | Без финансирования | | 200,00 | | 200,0 | | 200,0 | | | 200,0 | | | 200,0 | |
| 7. | | Задача. Снос нежилых зданий (сооружений), находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Кулотинское городское поселение», техническое состояние которых не соответствует требованиям действующих нормативно-технических документов, правил и регламентов. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1. | | Выполнение работ по сносу нежилых зданий (сооружений), находящихся в муниципальной собственности | Администрация Кулотинского городского поселения | | 2024-2028 годы | | 5.1.1. | Бюджет поселения | | 400,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | |
| 8. | | Задача: Поэтапная ликвидация аварийного жилищного фонда и переселение граждан из аварийных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8.1. | | Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком | Администрация Кулотинского городского поселения | | 2024-2028 годы | | 6.1.1. | Бюджет поселения | | 1193,33333 | | 0,00 | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | |
|  | | Итого: |  | |  | |  |  | | 4069,24157 | | 972,2 | | 716,9 | | | 716,9 | | | 716,9 | |
| 2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник Кулотинского городского поселения» и разместить на официальном сайте Администрации Кулотинского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».  **Глава**  **городского поселения Л.Н. Федоров** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  |  |  | | |  | |  | |  | |  | | |
|
|  | | | | |  | |