

**Новгородская область**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КУЛОТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Окуловского района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.07.2024 № 237

р.п. Кулотино

**О внесении изменений в муниципальную программу Кулотинского городского поселения «Развитие системы управления муниципальным имуществом в Кулотинском городском поселении на 2024-2028 годы»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федерльным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации**»,** решением Совета депутатов Кулотинского городского поселения от 22.12.2023 №137 «О бюджете Кулотинского городского поселения на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», постановлением Администрации Кулотинского городского поселения от 29.10.2015 г. № 248 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Кулотинского городского поселения, их формирования и реализации», Уставом Кулотинского городского поселения Администрация Кулотинского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в муниципальную программу Кулотинского городского поселения «Развитие системы управления муниципальным имуществом в Кулотинском городском поселении на 2024-2028 годы» утвержденную постановлением от 01.03.2024 №55 (в ред. постановление №103 от 10.04.2024) следующие изменения:

 1.1. Изложить раздел 4 Паспорта муниципальной программы «4.1. Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы» в следующей редакции:

**«Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Цели, задачи муниципальной программы, наименование и единица измерения целевого показателя** | **Значения целевого показателя** **(по годам)** |
| **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| 1. | Цель 1. Повышение эффективности использования муниципального имущества |
| 1.1. | Задача 1. Обеспечение эффективного использования муниципального имущества  |
| 1.1.1. | Количество объектов муниципального имущества, по которым проведена оценка рыночной стоимости (ед.) | 3 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 1.1.2. | Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам бюджета Кулотинского городского поселения (далее – бюджет поселения) от реализации муниципального имущества (%) | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.1.3. | Количество объектов муниципального имущества, в отношении которых проведена проверка фактического наличия, использования по назначению и сохранности (ед.) | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 1.1.4. | Количество объектов свободного имущества, в отношении которых проведена процедура торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества (ед.) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. | Задача 2. Осуществление регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимого муниципального имущества |
| 1.2.1. | Количество объектов недвижимого муниципального имущества, объектов недвижимого выморочного и бесхо-зяйного имущества, на которые сформированы пакеты документов для проведения регистрационных действий (ед.) | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. | Задача 3. Осуществление мероприятий по регистрации наследственных прав на объекты выморочного имущество |
| 1.3.1. | Количество объектов выморочного имущества, на которые оформлено наследственное право (ед.) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Цель 2. Содержание недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Кулотинского городского поселения |
| 2.1. | Задача 1. Обеспечение содержания недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Кулотинкого городского поселения |
| 2.1.1. | Количество объектов муниципального имущества, по которым осуществляется возмещение коммунальных услуг (ед.) | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 2.1.2. | Количество объектов муниципального имущества, по которым осуществ-ляются расходы по содержанию и текущему ремонту (ед.) | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 2.1.3. | Количество объектов муниципального имущества, по которым осуществ-ляется техническое обслуживание и ремонт сетей газораспределения и газопотребления (ед.) | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 2.1.4. | Доля объектов муниципального имущества подлежащих текущему ремонту (%) | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2.1.5. | Количество помещений, занимаемых участковыми пунктами полиции (ед.) | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Цель 3. Совершенствование системы учета муниципального имущества |
|  3.1. | Задача 1. Обеспечение эффективности системы информационного обеспечения в сфере управления муниципальным имуществом |
|  3.1.1. | Актуальность информации реестра муниципального имущества Кулотинского городского поселения (%) | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
|  3.1.2. | Выполнение работ, связанных с мониторингом использования муниципального имущества (%) | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
|  4.  | Цель: 4. Компенсационные выплаты. |
|  4.1. | Задача. Обеспечение компенсационных выплат собственникам дома, признанного аварийным и подлежащим сносу. |
| 4.1.1. | Количество собственников жилых помещений, которым полагается компенсационная выплата (ед.) | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 5. | Цель: 5. Уменьшение объемов нежилых зданий (сооружений), находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Кулотинское городское поселение», техническое состояние которых не соответствует требованиям действующих нормативно-технических документов, правил и регламентов, улучшение облика территории Кулотинского городского поселения. |
| 5.1. | Задача: Снос нежилых зданий (сооружений), находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Кулотинское городское поселение», техническое состояние которых не соответствует требованиям действующих нормативно-технических документов, правил и регламентов. |
| 5.1.1. | Количество разработанных проектов организации работ по сносу нежилых зданий (сооружений), находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Кулотинское городское поселение», техническое состояние которых не соответствует требованиям действующих нормативно-технических документов, правил и регламентов (ед.) | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. | Цель: Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в установленном порядке, для обеспечения безопасных и комфортных условий проживания. Снижение рисков возникновения аварийных ситуаций в аварийном жилье. |
| 6.1. | Задача: Поэтапная ликвидация аварийного жилищного фонда и переселение граждан из аварийных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.  |
| 6.1.1. | Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком (ед.) | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |

»

 1.2. Изложить пункт 6 Паспорта муниципальной программы «6.1. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по итогам реализации (тыс. рублей)»: в следующей редакции: «

|  |  |
| --- | --- |
| **Год** | **Источник финансирования** |
| **Федеральный бюджет** | **Областной бюджет** | **Бюджет района** | **бюджет****поселения** | **Внебюджетные средства** | **всего** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| 2024 | 0 | 0 | 40,228 | 4029,01357 | 0 | 4069,24157 |
| 2025 |  |  |  | 972,2 |  | 972,2 |
| 2026 |  |  |  | 716,9 |  | 716,9 |
| 2027 |  |  |  | 716,9 |  | 716,9 |
| 2028 |  |  |  | 716,9 |  | 716,9 |
| ВСЕГО |  |  |  40,228 | 7151,91357 |  | 7192,14157 |

**»**

1.3. Изложить раздел «Мероприятия муниципальной программы» в следующей редакции:

**«Мероприятия муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Исполнитель** | **Срок** **реали­зации** | **Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта государственной программы)** | **Источник финанси­рования** | **Объем финансирования по годам (тыс.руб.)** |
| **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9****10****11****12****13** |
| 1. | Задача. Обеспечение эффективного использования муниципального имущества |
| 1.1. | Обеспечение проведения оценки рыночной стоимости муниципального имущества для аренды и приватизации | Администрация Кулотинского городского поселения, независимые оценщики (по согласованию) | 2024-2028 годы | 1.1.1. | Бюджет поселения | 49,3 | 7,0 | 7,0 | 7,0 | 7,0 |
| 1.2. | Принятие мер по взысканию задолженности по аренной плате за муниципальное имущество  | Администрация Кулотинского городского поселения | 2024-2028 годы | 1.1.2. | Без финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | Проведение проверок фактического наличия, использования по назначению и сохранности муниципального имущества | Администрация Кулотинского городского поселения | 2024-2028 годы | 1.1.3. | Без финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Задача. Осуществление регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимого муниципального имущества  |
| 2.1. | Организация работ по изготовлению кадастровых паспортов, технических планов, проектно-сметной документации и актов обследования на объекты недвижимого муниципального имущества, объекты недвижимого выморочного и бесхозяйного имущества | Администрация Кулотинского городского поселения,  кадастровые инженеры (по согласованию) | 2024-2028 годы | 1.2.1. | Бюджет поселения | 48,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Задача. Осуществление мероприятий по регистрации наследственных прав на объекты выморочного имущества |
| 3.1. | Оформление наследственных прав на объекты недвижимого выморочного имущества  | Администрация Кулотинского городского поселения, нотариусы | 2024-2028 годы  | 1.3.1. | Без финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | Задача. Обеспечение содержания недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Кулотинского городского поселения |
| 4.1. | Возмещение затрат по содержанию, текущему ремонту объектов муниципального имущества, находящихся в муниципальной собственности Кулотинского городского поселения, свободных от прав третьих лиц | Администрация Кулотинского городского поселения | 2024-2028 годы |  2.1.1. | Бюджет поселения | 120,0 | 120,0 | 120,0 | 120,0 | 120,0 |
| 4.2. | Оплата коммунальных услуг по объектам муниципального имущества, находящихся в муниципальной собственности Кулотинского городского поселения, свободных от прав третьих лиц  | Администрация Кулотинского городского поселения | 2024-2028 годы | 2.1.2. | Бюджет поселения | 308,5 | 268,0 | 281,4 | 281,4 | 281,4 |
| 4.3. | Техническое обслуживание и ремонт сетей газораспределения, газопотребления | Администрация Кулотинского городского поселения | 2024-2028 годы | 2.1.3. | Без финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4. | Выполнение работ по текущему ремонту объектов муниципального имущества | Администрация Кулотинского городского поселения | 2024-2028 годы | 2.1.4. | Бюджет поселения | 1587,77724 | 377,2 | 108,5 | 108,5 | 108,5 |
| 4.5. | Выполнение работ по ремонту помещений, занимаемых участковыми пунктами полиции | Администрация Кулотинского городского поселения | 2024год | 2.1.5. | Бюджет района | 40,228 |  |  |  |  |
| Бюджет поселения | 122,103 |
| 5. | Задача. Обеспечение эффективности системы информационного обеспечения в сфере управления муниципальным имуществом  |
| 5.1. | Сбор и внесение в реестр муниципального имущества уточненных сведений об объектах муниципального имущества и актуализация данных по объектам, состоящим на учете в реестре муниципального имущества | Администрация Кулотинского городского поселения | 2024-2028 годы | 3.1.1. | Без финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2. | Мониторинг использования муниципального имущества | Администрация Кулотинского городского поселения | 2024-2028 годы | 3.1.2. | Без финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Задача. Обеспечение компенсационных выплат собственникам дома признанного аварийным и подлежащим сносу. |
| 6.1. | Возмещение денежных компенсационных выплат собственникам жилья, признанного аварийным и подлежащим сносу | Администрация Кулотинского городского поселения | 2024-2028 годы | 4.1.1. | Без финансирования | 200,00 | 200,0 | 200,0 | 200,0 | 200,0 |
| 7. | Задача. Снос нежилых зданий (сооружений), находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Кулотинское городское поселение», техническое состояние которых не соответствует требованиям действующих нормативно-технических документов, правил и регламентов.  |
| 7.1. | Выполнение работ по сносу нежилых зданий (сооружений), находящихся в муниципальной собственности  | Администрация Кулотинского городского поселения | 2024-2028 годы | 5.1.1. | Бюджет поселения | 400,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. | Задача: Поэтапная ликвидация аварийного жилищного фонда и переселение граждан из аварийных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции |
| 8.1. | Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком | Администрация Кулотинского городского поселения | 2024-2028 годы | 6.1.1. | Бюджет поселения | 1193,33333 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Итого: |  |  |  |  | 4069,24157 | 972,2 | 716,9 | 716,9 | 716,9 |
| 2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник Кулотинского городского поселения» и разместить на официальном сайте Администрации Кулотинского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».**Глава** **городского поселения Л.Н. Федоров** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|
|  |  |